

**VENDUTO**

**Codice  
immobile  
811**



**GRUPPO CAPITAL®**  
CONSULENTI IMMOBILIARI ASSOCIATI

Roma  
Trionfale  
**€ 229.000,00**



**Chiamaci per ulteriori  
informazioni o per visitare  
l'immobile**

### Caratteristiche

Appartamento

68 mq. circa

2° piano

0 vani

2 camere

1 bagni

1

Terrazzi/Balconi

Classe VA - IPE.0

### Descrizione

Monte Mario Alto, Via delle Benedettine La casa che vi proponiamo in vendita si trova al 2° piano di uno stabile in cortina di soli 4 piani con ascensore, è in ottime condizioni interne ed è composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, una cameretta, un comodo e spazioso soppalco, un bagno e un ampio balcone discretamente vivibile. L'immobile è situato in una zona assolutamente tranquilla e silenziosa a ridosso del parco dell'insugherata e le ottime condizioni interne favoriscono la possibilità di essere immediatamente abitata senza affrontare impegnativi costi di ristrutturazione. Il balcone esterno è di ampio respiro e discretamente abitabile adatto quindi ad essere vissuto già dalla primavera.

La presente brochure è da considerarsi puramente indicativa e non costituisce in alcun modo elemento contrattuale

GRUPPO CAPITAL s.r.l.

Sede Centrale

Corso Trieste n. 63 - Roma

Tel. 06/5813197

info@gruppocapital.it

www.gruppocapital.it